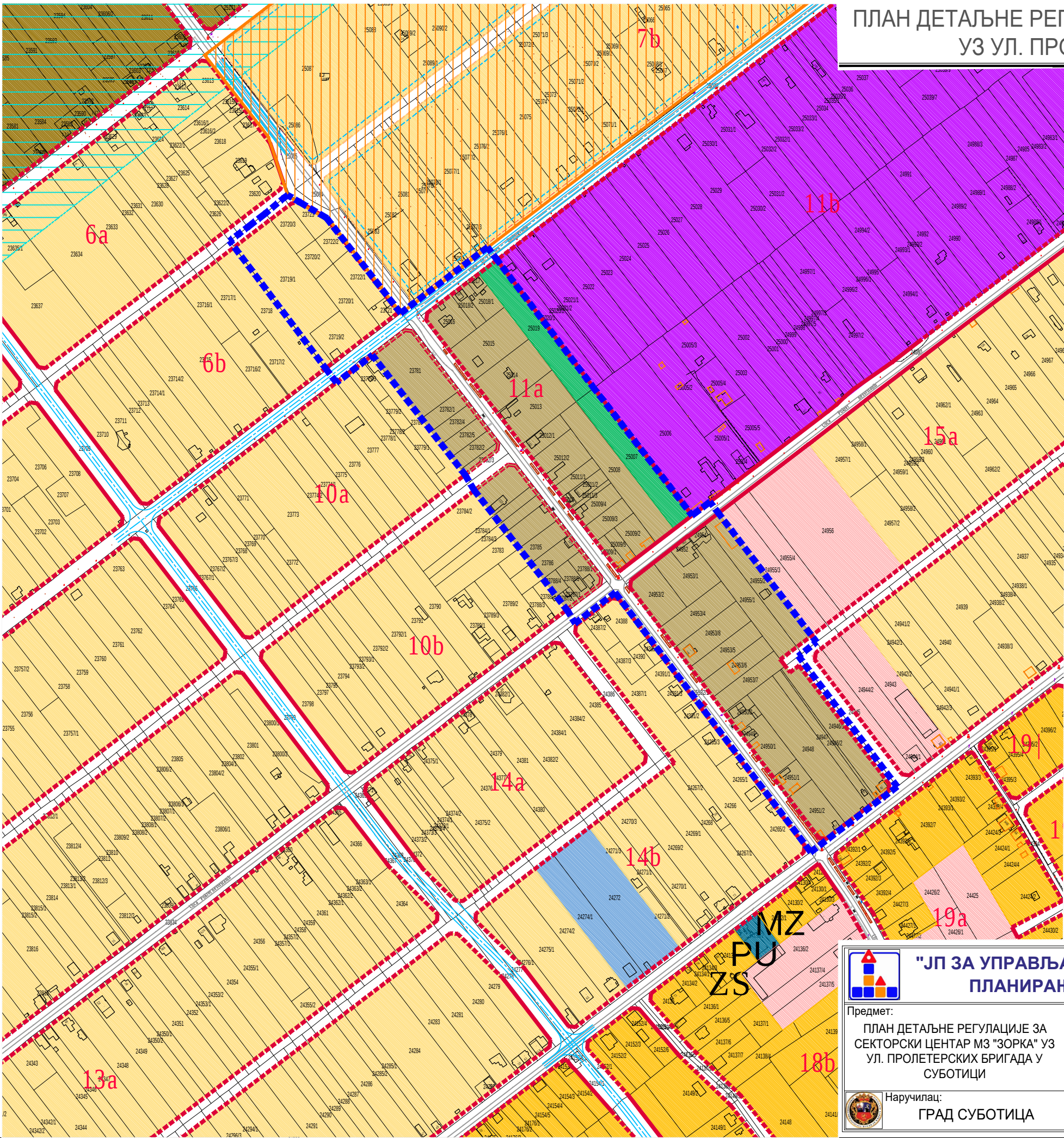


ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СЕКТОРСКИ ЦЕНТАР МЗ "ЗОРКА" УЗ УЛ. ПРОЛЕТЕРСКИХ БРИГАДА У СУБОТИЦИ



МАТЕРИЈАЛ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД

ЛЕГЕНДА:

- Граница грађевинског подручја ГУП-а до 2030. године
- Граница обухвата Плана генералне регулације
- Ознаке блокова
- 1a
- 3.5
- Преломне тачке границе грађевинског подручја ГУП-а до 2030. године
- GR.1
- Преломне тачке границе ПГР-а IX
- Ванграђевинско подручје
- Обухват важећих Планова детаљне регулације
- Постојећи објекти
- Постојеће линије међа катастарских парцела
- Подручје заштитне зоне ПИО "Суботичка пешчара" (ПППН Суботичке пешчаре)

РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ - УЛИЦА

- Постојеће регулационе линије
- Новопланиране регулационе линије
- Регулациона линија железничког земљишта пруге Суботица - Палић
- Граница ПППН инфраструктурног коридора железничке пруге Београд-Суботица-државна граница (Келебија)
- Граница ПППН инфраструктурног коридора железничке пруге Суботица - државна граница (правац Баја) са елементима за директно спровођење

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
ПОВРШИНЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Улице и тргови
- Железнице
- Заштитно зеленило
- ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- O[*]
- Основна школа - планирана
- PU
- Предшколска установа - постојећа
- ZS
- Здравствена станица - постојећа
- MZ
- Месна заједница

КОМУНАЛНЕ ЗОНЕ И ОБЈЕКТИ

- Водозахват I
- Комплекс комуналне намене - прихватилишта за напуштене и изгубљене животиње (псе и мачке)

ЦЕНТРАЛНЕ ФУНКЦИЈЕ

- Секторски центар (објекти широког спектра функција: јавне, комерцијалне, услужне делатности и стамбено-пословне намене)

ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- СТАНОВАЊЕ
- Зоне кућа за одмор
- Породично становање малих густина
- Породично становање средњих густина
- Породично становање са туризмом
- РАДНЕ И ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ
- Мала привреда и занатство са становањем
- Пословно - комерцијални садржаји
- Производња и привреда
- Спортички објекти и терени

ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ



"ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ" СУБОТИЦА

Предмет:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СЕКТОРСКИ ЦЕНТАР МЗ "ЗОРКА" УЗ УЛ. ПРОЛЕТЕРСКИХ БРИГАДА У СУБОТИЦИ



Наручилац:
ГРАД СУБОТИЦА

Цртеж:

ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ IX ЗА ЗОНУ МЗ "ЗОРКА" (ПРЕТЕЖНА ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА)

Одговорни урбаниста:

ТЕРТЕЛИ КАРОЉ, д.и.а.

Сарадник планера:

Сарадник планера:

Broj ugovora-narudžbe

299-14/26

Параф:

Датум:

VIII / 2026.

Размера:

1: 4000

Бр. листа:

2.1.